

Beschlüsse der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 03.05.2021

Zehntscheuer Ostrach

- Diskussion weiteres Vorgehen

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Die Zehntscheuer wird über das Büro Frank mit dem von der SPD-Fraktion formulierten Text angeboten:

„Die Zehntscheuer ist eines der wenigen historisch wertvollen Gebäude in der Gemeinde Ostrach. Damit sorgfältig und verantwortungsbewusst umzugehen, ist für die Gemeinde selbstverständlich. Eine Nutzung soll der historischen Bedeutung des Gebäudes gerecht werden und darf für die umliegenden Bewohner keine unzumutbare Belastung darstellen. Ein potenzieller Erwerber hat der Gemeinde vor dem Erwerb des Gebäudes ein verbindliches Nutzungskonzept vorzulegen.“

Haushaltsplan 2021

- Diskussion

a) Ostrachbrücke Bachstraße

Mit 12 Ja und 5 Nein-Stimmen wird mehrheitlich beschlossen, die Brücke für PKW einspurig mit einer Befahrbarkeit von maximal 3,5 t zu sanieren. Es soll kein gleichzeitiger Gegenverkehr mehr möglich sein, es dürfen aber weiterhin PKW von jeder Richtung die Brücke passieren (keine Einbahnstraße). Dafür wird ein Haushaltsansatz von 45.000 € notwendig.

Mit 8 Ja-Stimmen, 8 Nein-Stimmen und einer Enthaltung wird der Beschluss abgelehnt, die Brücke erst 2022 zu sanieren. Damit wird die Maßnahme in 2021 finanziert.

b) Sanierung Silcherstraße

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Die Silcherstraße wird nicht im Jahr 2021 saniert.

Der Gemeinderat nimmt anschließend die Liste „Anmeldung der Ortschaften“ mit verschiedenen Änderungsvorschlägen aus dem Gemeinderat und der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, diese Zahlen in den Haushaltsplan 2021 zu übernehmen

Vergaben

a) Beschaffung eines Fahrzeugs für den Bauhof

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Ein Pritschenfahrzeug von VW für den Angebotspreis von 27.250 € brutto wird für den Bauhof beschafft.

b) Baugebiet Sonnenbühl Burgweiler

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Die Arbeiten für den Tief- und Straßenbau für die Erschließung des Baugebiets Sonnenbühl in Burgweiler werden für 1.016.919,83 € an die Firma Peter Gross GmbH Co. KG Pfullendorf vergeben.

Baugesuche

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgenden Baugesuchen einstimmig her:

- Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Jettkofen, Am See**
- **Neubau von 2 Einfamilienhäusern, Ochsenbach, Falkenstraße**

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgender Nutzungsänderung einstimmig her:

Einbau Kleinkindergruppe in ehemalige Grundschule, Burgweiler, Schulstraße

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, beim folgenden Baugesuch das Einvernehmen zu erteilen und Bedenken hinsichtlich des geringen Abstandes zur öff. Straße schriftlich dem Landratsamt Sigmaringen mitzuteilen sowie den Bauherrn darauf hinzuweisen:

- 1. Abbruch des bestehenden Schuppens und Wiederaufbau eines Lagerschuppens**
- 2. Einbau von Sozialräumen in bestehende Garage und Anbau eines Aufenthaltsraumes an das bestehende Betriebsgebäude, Ochsenbach, Am Käferberg**

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung am 12.04.2021 in öffentlicher Sitzung am 03.05.2021

Grundstücksverträge

a) Neuer Bauplatzpreis für zurückgehenden Platz Einhart

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Ein Bauplatz in der Sonnenhalde, Baugebiet Brühlacker wird für 90 €/m² angeboten.

b) Hauptstraße Stadtanierungsprogramm

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Modernisierungsvereinbarung für ein Gebäude in der Hauptstraße in Ostrach wird zugestimmt.

Grundstückstausch Wangen

- **Sachstand**

- **Neuer Gewerbebauplatzpreis**

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Ein Flurstück in Wangen wird an Interessierte vornehmlich aus Wangen als Gewerbegrundstück für 35 €/m² angeboten.

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung am 26.04.2021 in öffentlicher Sitzung am 03.05.2021

Anmietung einer Halle

Mit 12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen wird folgender Beschluss mehrheitlich gefasst:

Der Gemeinderat beschließt, eine Halle „Im Grund“ mit möglichst kurzer Laufzeit für 500 €/Monat anzumieten und im Gegenzug die angemieteten Lagerräume in der Hauptstraße in Ostrach aufzugeben.

Festlegung des Ablösebetrages für die Anlegung eines Kinderspielplatzes

Mit 9 Ja, 6 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen wird mehrheitlich beschlossen:

Die Gemeinde lässt die Ablösung der Verpflichtung zur Anlegung eines Kinderspielplatzes gem. § 9 Abs. 3 LBO künftig mit einem Betrag von 3.000 € je Wohnung zu.

Wohnen am See Bauplätze

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat stimmt dem Vergabevorschlag weiterer Bauplätze an die aufgezeigten Interessenten zu.