



Turm- und Glockenstuhl-sanierung Kapelle St. Wolfgang Jettkofen

STAND: 04.OKTOBER2021

Außenansicht: Südseite



Aufgabenstellung

- Arbeitssicherheit:
 - Verbesserung der Beleuchtungsanlage
 - sichere Wartungsarbeiten
- Betriebssicherheit:
 - Glockenaufhängung
 - neue Klöppel

Arbeitssicherheit: Beleuchtungsanlage

- Neue Leuchten im:
 - Dachboden
 - bei neuer Unterverteilung
 - im Dachreiter

Im Zuge der Leuchten-Erneuerung kommen weitere Elektro-Arbeiten zur Ausführung:

- Versetzen der Unterverteilung (UV) vom Dachreiter ins DG inkl. abschließbarem Hauptschalter mit Steckdose
- Überspannungsschutz in HV und UV

Sichere Wartungsarbeiten

Für Bereiche mit zu erwartenden Wartungsarbeiten gelten die Richtlinien der gesetzl. Unfallversicherung für sichere Kirchtürme und Glockenträger.

Besonderen Wert wird auf ausreichend starke Bodenbeläge (mind. 50 mm) und sichere Absturzsicherungen gelegt.

- Bodenbeläge instand setzen:
 - schadhafte Bretter erneuern.
 - Mauerlatte u. Mauerkrone im Traufbereich prüfen/sanieren.
 - Bodenbelag mit 30 mm Bretter aufdoppeln (mind. 50 mm).
- Geländer bei Treppenloch.

Mangelhafter Bodenbelag + Treppenloch



Betriebssicherheit: Glockenaufhängung

- Aufhängung der Glocke über Bandeisenbeschlägen an einem neuen Holzjoch

Daraus resultieren:

- Neues Läuterad
- Neue Kette und Drahtseile
- Nachzieharbeiten in den ersten 5 Jahren (Gewährleistung)

Neuer Klöppel

- Neuer Klöppel mit Klöppelfangsicherung

Blick von unten ins Uhrenhaus u. Dachreiter



Sonstige Arbeiten

Die Glockenanlage ist für Montage-/Wartungsarbeiten von Innen nicht zugänglich, d.h. der Dachreiter und somit auch das Uhrenhaus müssen eingerüstet werden.

Somit ergeben sich weitere Gewerke:

- Gerüstarbeiten
- Holzkonstruktion v. Dachreiter u. Uhrenhaus prüfen/sanieren.
- Flaschnerarbeiten: Blechbauteile prüfen u. instand setzen.
- Malerarbeiten: Anstrich Dachreiter u. Uhrenhaus.
- Blitzschutzanlage installieren (bisher keine vorhanden).
- Neue Zifferblätter, Zeigerpaare überholen u. vergolden.

Investitionskosten nach Gruppen

KOSTEN - GRUPPE	BEZEICHNUNG DER KOSTENGRUPPE	Fremdleistung	Eigenleistung	FREMDELEIST. EUR	EIGENLEIST. EUR
100	GRUNDSTÜCK				
200	HERRICHTEN u. ERSCHLIESSEN				
300	BAUWERK / BAUKONSTRUKTIONEN	Fremdleistung	Eigenleistung	37.000,00	
000	Baustelleneinrichtung	1.400,00			
001	Gerüste	10.200,00			
016	Zimmerarbeiten	14.300,00			
022	Flächenerarbeiten	2.200,00			
034	Malerarbeiten	2.500,00			
103.1	Glockenanlage	3.800,00			
103.2	Glocken-Nachzieharbeiten (innerhalb v. 5 Jahre)	2.600,00			
103.3	EVENT.-POS.: Neue Läutemaschine	2.100,-			
400	TECHNISCHE ANLAGEN	Fremdleistung	Eigenleistung	13.000,00	
050	Blitzschutzanlage	3.800,00			
052	Allgem. Elektroinstallation mit Leuchten	4.900,00			
104	EVENT: Neue Zifferblätter (2x)	4.300,00			
500	AUSSENANLAGEN	Fremdleistung	Eigenleistung		
600	AUSSTATTUNG u. KUNSTWERKE	Fremdleistung	Eigenleistung		
	ZUR ABRUNDUNG				
	ZWISCHEN - SUMME			50.000,00	
	REINE BAUKOSTEN (Brutto-Summe)			50.000,00	
700	BAUNEKENKOSTEN: - Freier Architekt, StGefKo, allgem. BNK - Eventuell: Statiker, Restaurator-Gutachten			11.800,00	
	GESAMT - BAUKOSTEN (Brutto-Summe)			61.800,00	

Finanzierung

Investitionssumme	61.800,00 €
Zuschuss Erzdiözese Freiburg	20.600,00 €
Beantragter Zuschuss Gemeinde	3.090,00 €
Eigenmittel Kirchengemeinde/Spenden	38.110,00 €