

Beschlüsse der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 05.10.2020

Antrag zur Errichtung und Betrieb eines Kies- und Splittwerkes mit Gebäuden und Einrichtungen im Wagenhart

Im Rahmen des Genehmigungsantrages einer Neuanlage nach § 4 BImSchG stellt der Gemeinderat das Einvernehmen zum Baugesuch „Bau und Betrieb eines Kies- und Splittwerkes zur Aufbereitung von Kiesen und Sanden mit Neubau eines Verwaltungsgebäudes und einer Werkhalle mit Tank- und Waschplatz sowie Nebenanlagen, Ostrach, Gemarkung Laubbach, Kiesgrube Wagenhart“ einstimmig her.

Bebauungsplan „Wohnen am See“ in Jettkofen

- **Beratung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage**
- **Billigung ergänzter Entwurf**
- **Beschluss zur eingeschränkten verkürzten Offenlage**

- a) Der Gemeinderat beschließt über die im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
- b) Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Wohnen am See“ mit örtlichen Bauvorschriften und beschließt, eine eingeschränkte und verkürzte erneute Bürger- und Behördenbeteiligung nach § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB (erneute Offenlage) durchzuführen.

Straßenbaumaßnahme

- **Landwirtschaftlicher Teerweg Lausheim**

Bei 14 Ja-Stimmen und 3 Gegenstimmen wird folgender mehrheitlicher Beschluss gefasst:

Die Gemeindeverbindungsstraße zwischen Magenbuch und Lausheim wird von Lausheim Richtung Stall Steinhart bis zur Kreuzung oberhalb des Stalls Steinhart grundlegend saniert. Die Kostenschätzung beläuft sich auf ca. 65.000 €. Die Finanzierung erfolgt über die Kostenstelle Straßenunterhaltung.

Festsetzung des 1. Nachtragswirtschaftsplanes 2020 für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung

Ohne weitere Aussprache wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:
Der beigefügte 1. Nachtragswirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung wird beschlossen.

Schulturnhalle

- **Zuschussantrag Umbau und Sanierung**

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:
Der Gemeinderat ist bereit, die 10 % Eigenmittel in Höhe von 380.000 € in den nächsten Jahren ausdrücklich auch unter Zurückstellung anderer Vorhaben aufzubringen.

Weitere Kiesabbauflächen Markung Ostrach

Mit 10 Ja und 6 Nein-Stimmen wird mehrheitlich folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat spricht sich für die Aufnahme der neuen Kiesabbaufläche Müller Wagenhartwald mit ca. 75 ha als Vorranggebiet für Abbau und/oder Sicherung in den aktuellen Entwurf des Regionalplanes aus mit folgenden Forderungen, die alle erfüllt sein müssen:

- Kiesabbaufläche Valet Ott Jettkofen Lohstock wird von Kieswerk Müller übernommen
- Abbaubeginn Müller Wagenhart erst, wenn Jettkofen Lohstock und Ostrach Nord abgebaut sind.
- Der zukünftige See Jettkofen Lohstock muss innerhalb 3 Jahren nach Beendigung des Abbaus rekultiviert sein.
- Rohmaterial aus Lohstock Jettkofen und Ostrach – Nord darf nur über Förderband in das Werksgelände Müller Ostrach transportiert und nicht direkt ab Grube per Achse abtransportiert werden
- Teile der Verarbeitung (Trockenaufbereitung) von Müller Ostrach werden innerhalb von 5 Jahren nach Abbaubeginn des dortigen Abbaus in die neue Grube Müller Wagenhartwald versetzt
- Transport Müller Wagenhartwald in das Werk Müller Ostrach nicht per Achse
- Grundwassermonitoring für Müller Wagenhartwald - analog Weimar Wagenhart
- kein Nassabbau bei Müller Wagenhartwald
- Weitere zukünftige Kiesabbaugebiete in der Gemeinde über den jetzigen Stand des Regionalplanentwurfes hinaus dürfen nur im Wagenhartwald entstehen

Baugesuche

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgender Bauvoranfrage einstimmig her:

- **Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses, Einhart, Seestraße**

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgenden Baugesuchen einstimmig her:

- **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Burgweiler, Zehntstraße**

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgenden Baugesuchen bei einer Enthaltung einstimmig her:

Neubau Einfamilienwohnhaus, Ostrach, Bahnhofstraße

Vergaben

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Die Arbeiten für die Erneuerung der Hallentore Wasserversorgung auf dem Kuglerareal werden an die Fa. Kettacker und Selig einer Angebotssumme von 22.469,41 € vergeben.