

Nutzungsänderung

Einbau einer Kleinkindergruppe in ehem. Grundschule Burgweiler
Bauort: 88356 Ostrach-Burgweiler, Schulstr.10

KOSTENSCHÄTZUNG

Trennwände	65	m²	x	180,00 €	11.700,00 €	
Anschlüsse				pauschal	500,00 €	
Türen	2	Stk.	x	950,00 €	1.900,00 €	
Drücker/ Fingerschutz				pauschal	300,00 €	
Türblätter	2	Stk.	x	450,00 €	900,00 €	
Türe T30 RS	1	Stk.	x	1.400,00 €	1.400,00 €	
Durchbruch				pauschal	1.500,00 €	
Fenster Schlafen/Rollo	1	Stk.	x	1.200,00 €	1.200,00 €	
Wände Glasfaser/Anstrich	300	m²	x	16,00 €	4.800,00 €	
Anstrich Flur	90	m²	x	9,00 €	800,00 €	
Fugen				pauschal	300,00 €	
Decken streichen	90	m²	x	15,00 €	1.400,00 €	
Gerüst				pauschal	500,00 €	
Bodenbelag Lino/Sockel	90	m²	x	90,00 €	8.100,00 €	
Sanitär /Trennwände				pauschal	35.500,00 €	
Heizkörper				pauschal	6.500,00 €	
Beleuchtung				pauschal	7.000,00 €	
Leitungen/Schalter				pauschal	6.000,00 €	
Ausgang Garten Türe/ Durchbruch				pauschal	9.500,00 €	
Schallschutz				pauschal	2.000,00 €	
Abschluß Treppe				pauschal	1.500,00 €	
Zaunanlage	20	m	x	130,00 €	2.600,00 €	
Spielgeräte				pauschal	3.000,00 €	
Aussenfläche	48	m²	x	50,00 €	2.400,00 €	111.300,00 €
Nebenkosten						
Architekt / Bauantrag				pauschal	12.000,00 €	
Genehmigung/Sonstiges				pauschal	3.100,00 €	
Brandschutzgutachten					1.500,00 €	16.600,00 €
Baukosten netto						127.900,00 €
19% MwSt.						24.300,00 €
Baukosten brutto						152.200,00 €

(Schätzung Gemeinde)

Aufgestellt:
Ostrach, 18.03.2021

.....
Architekt Peter Isenburg