

Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 15.04.2019

Bebauungsplan "Obere Breite" in Spöck

- **Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen**
- **Satzungsbeschluss**

Es werden folgende einstimmige Beschlüsse gefasst:

- Der Gemeinderat beschließt über die im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
- Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan und die zugehörigen Örtlichen Bauvorschriften gem. § 10 (1) BauGB als jeweils eigenständige Satzung.

Ergänzungssatzung "Enge IV" in Kalkreute

- **Billigung des Entwurfs**
- **Beschluss zur Offenlage**

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat billigt den Entwurf der Ergänzungssatzung „Enge IV“ und beschließt, die Bürger- und Behördenbeteiligung nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB (Offenlage) durchzuführen.

Bebauungsplan 3. Änderung "Brühläcker" in Einhart

- **Aufstellungsbeschluss**

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 (1) BauGB i. V. m. § 1 (8) BauGB die Einleitung der 3. Änderung des Bebauungsplans „Brühläcker“.

Ergänzungssatzung "Fürst" in Jettkofen

- **Aufstellungsbeschluss**

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Fürst“ gemäß § 34 (4) Nr. 3 BauGB.

Baugesuche

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgenden Baugesuchen jeweils einstimmig her:

- Neubau einer Biogasanlage zur energetischen Nutzung von Wirtschaftsdünger und Umnutzung bestehender Güllelager zu Gärrestelager, Ostrach, Wilhelmsdorfer Straße
- Nutzungsänderung: Einbau einer Wohnung in bestehende Gewerbeflächen, Ostrach, Albert-Reis-Straße

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu diesem Baugesuch einstimmig her und stimmt den beiden Befreiungen (Überschreitung Waldabstandslinie um 64-82 cm und Ausnahme Dachfarbe granitfarben anstatt rot) zu:

- Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Abstellraum, Einhart, Sonnenhalde