

## **Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 19.03.2018**

### **Geplante Erweiterung des Kiesabbaus in Ostrach**

- Raumordnungsverfahren mit integriertem Zielabweichungsverfahren
- Stellungnahme der Gemeinde

Der Gemeinderat nimmt die vom Ortschaftsrat vorgetragenen Stellungnahmen in die Stellungnahme des Gemeinderates zur geplanten Erweiterung des Kiesabbaus in Ostrach nördlich der jetzigen Abbaufäche auf.

Der Ortschaftsrat Jettkofen nimmt dies zustimmend zur Kenntnis.

GR Birkhofer und GR Arnold sowie die Ortschaftsräte Steuerer und Frank nahmen an der Beratung und Beschlussfassung dieses Tagesordnungspunktes wegen Befangenheit nicht teil.

### **Errichtung einer Biogasaufbereitungsanlage und einer Biomethanverflüssigungsanlage**

- Stellungnahme und Einvernehmen zum Antrag nach BImSchG

Der Gemeinderat schließt sich der Rückbauforderung von OV Birkhofer bei Stilllegung der Anlage an.

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zum Bauantrag und her.

GR Rauch nahm an der Beratung und Beschlussfassung dieses Tagesordnungspunktes wegen Befangenheit nicht teil.

### **Unterweiler**

#### **Bebauungsplan „Hellebardenacker II“**

- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

1. Der Gemeinderat wägt die öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander ab und beschließt über die im Rahmen der Offenlage sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Wünsche, Anregungen und Bedenken.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Hellebardenacker“ und die örtlichen Bauvorschriften gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung.

### **Einhart**

#### **Baugebiet „Brühlacker II“**

- Aufstellungsbeschluss als Wohngebiet

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 (1) BauGB erneut die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Brühlacker II“ im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB für den im Lageplan dargestellten Geltungsbereich.

## **Magenbuch**

### **Bebauungsplan „Hinteräckerle II“**

#### **- Billigung des Entwurfs und Beschluss zur Offenlage**

Der Gemeinderat billigt den Bebauungsplanentwurf, den Entwurf der örtlichen Bauvorschriften sowie Begründung und Umweltsteckbrief und beschließt die öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB, sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB.

## **Kalkreute**

### **Baugebiet „Enge IV“**

#### **- Aufstellungsbeschluss für Gewerbeflächen**

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der Satzung „Enge IV“ in Kalkreute nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für den im Lageplan dargestellten Geltungsbereich als Gewerbegebiet.

GR Fularczyk nahm an der Beratung und Beschlussfassung dieses Tagesordnungspunktes wegen Befangenheit nicht teil.

## **Vergaben**

Die TV-Inspektion und Reinigung nach der Eigenkontrollverordnung (EKVO 2018) im gesamten Gemeindegebiet wird zum Angebotspreis von 122.580,83 EUR (brutto) an die Firma KARTU Franz Rebholz e.K., Sigmaringendorf vergeben.

## **Baugesuche**

Umbau, Erweiterung und Modernisierung der Penny Filiale, Gem. Ostrach  
 Erweiterung der bestehenden Werkhalle und Anbringen einer Werbeanlage,  
 Gem. Kalkreute  
 Neubau Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung und Doppelgarage,  
 Gem. Burgweiler  
 Umnutzung Scheunenteil zu Seminarräumen, Gem. Burgweiler  
 Neubau Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung, Gem. Burgweiler