

## **Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 04.09.2017**

- 1. Änderung „Regenerative Energie Hahnennest Fohrenbühl“ – Hybridanlage- -**
  - Aufstellungsbeschluss**
  - Billigung des Entwurfs und Beschluss zur Offenlage**

Es werden folgende einstimmige Beschlüsse gefasst:

1. Auf Grundlage der vorliegenden Unterlagen wird der Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB für die 1. Änderung des Bebauungsplans Sondergebiet „Regenerative Energien Hahnennest - Fohrenbühl“ gefasst.
2. Die 1. Änderung des Bebauungsplans wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB durchgeführt; es wird von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie von einer Umweltprüfung und einem Umweltbericht abgesehen.
3. Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes vom 13. Juli 2017 wird gebilligt und einer angepassten Ausführung des Pflanzgebots zugestimmt.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, diesen Beschluss ortsüblich bekannt zu machen und die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.2 BauGB durchzuführen. Darüber hinaus soll die Verwaltung die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB veranlassen.

### **Buchbühlhalle / Kindergarten / Feuerwehr / DRK** **- Vorgehen zur Planung der Erweiterungen**

Der Gemeinderat hat keinen Beschluss gefasst.

Auf Vorschlag der Verwaltung sollen im Oktober Workshops für eine Gesamtplanung stattfinden.

### **Vergaben**

Die Breitbandversorgung (FTTB) für den Ortsteil Unterweiler ist vom Büro Langenbach für die BLS ausgeschrieben. Die Submission wird am 15.09.2017 stattfinden.

Um einen schnellen Baubeginn zu ermöglichen, soll die Verwaltung ermächtigt werden, einer vorzeitigen Vergabe zuzustimmen.

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat stimmt der Ermächtigung zur Vergabe der Breitbandversorgung (FTTB) im Ortsteil Unterweiler zu.

## **Baugesuche**

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgenden Baugesuchen her bzw. stimmt Befreiungen und Ausnahmen zu:

Erweiterung und Sanierung des Kindergartens St. Pankratius, Pfarrgasse, Gem. Ostrach

Neubau einer Garage und einer Stützmauer

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Gartenstraße, Gem. Ostrach

Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Gem. Tafertsweiler

## **Projekt Jugendbeteiligung im Landkreis Sigmaringen**

- Landratsamt Sigmaringen Juxmax

- Beitritt der Gemeinde Ostrach

Der Gemeinderat stimmt dem Beitritt zum Projekt „Jugendbeteiligung im Landkreis Sigmaringen“ zu.