



Legende

Bestand (Nummerierung Biotoptypen gemäß Biotoptypenschlüssel LUBW 2018)

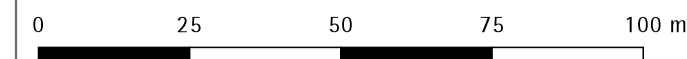
- (21.42) Anthropogene Erdhalde mit (35.60) Ruderalvegetation
- (33.41) Fettwiese mittlerer Standorte
- (35.64) grasreiche Ruderalvegetation
- (37.11) Acker
- (41.20) Feldhecke mittlerer Standorte
- (60.21) Vollversiegelte Straße
- (60.23) Geschotterter Weg
- (60.25) Grasweg
- (60.50) Kleine Grünfläche
- Gewerbefläche (80% versiegelbare Grundfläche)

Alleebaum (Nr. siehe Baumliste)

- (45.10a) Sehr erhaltenswürdig
- (45.10a) Erhaltenswürdig
- (45.10a) Erhaltungsfähig

Nachrichtliche Übernahme

- Geltungsbereich Bebauungsplan "Weidenhalden II"
- Geltungsbereich Bebauungsplan "Weidenhalden" (2007)
- Flurstücksgrenzen
- Allee (geschützter Landschaftsbestandteil, §31 NatSchG)
- Wasserschutzgebiet "Jettkofen", Zone IIIB



Projekt Umweltbericht Bebauungsplan "GE Weidenhalden II"

Auftraggeber Stadt Ostrach
Hauptstraße 19
88356 Ostrach

Plan Bestandsplan Plan-Nr. 2399 / 1

Datum 26.04.2022 Maßstab 1:1.250

Bearbeiterin Vornehm Plangröße DIN A3