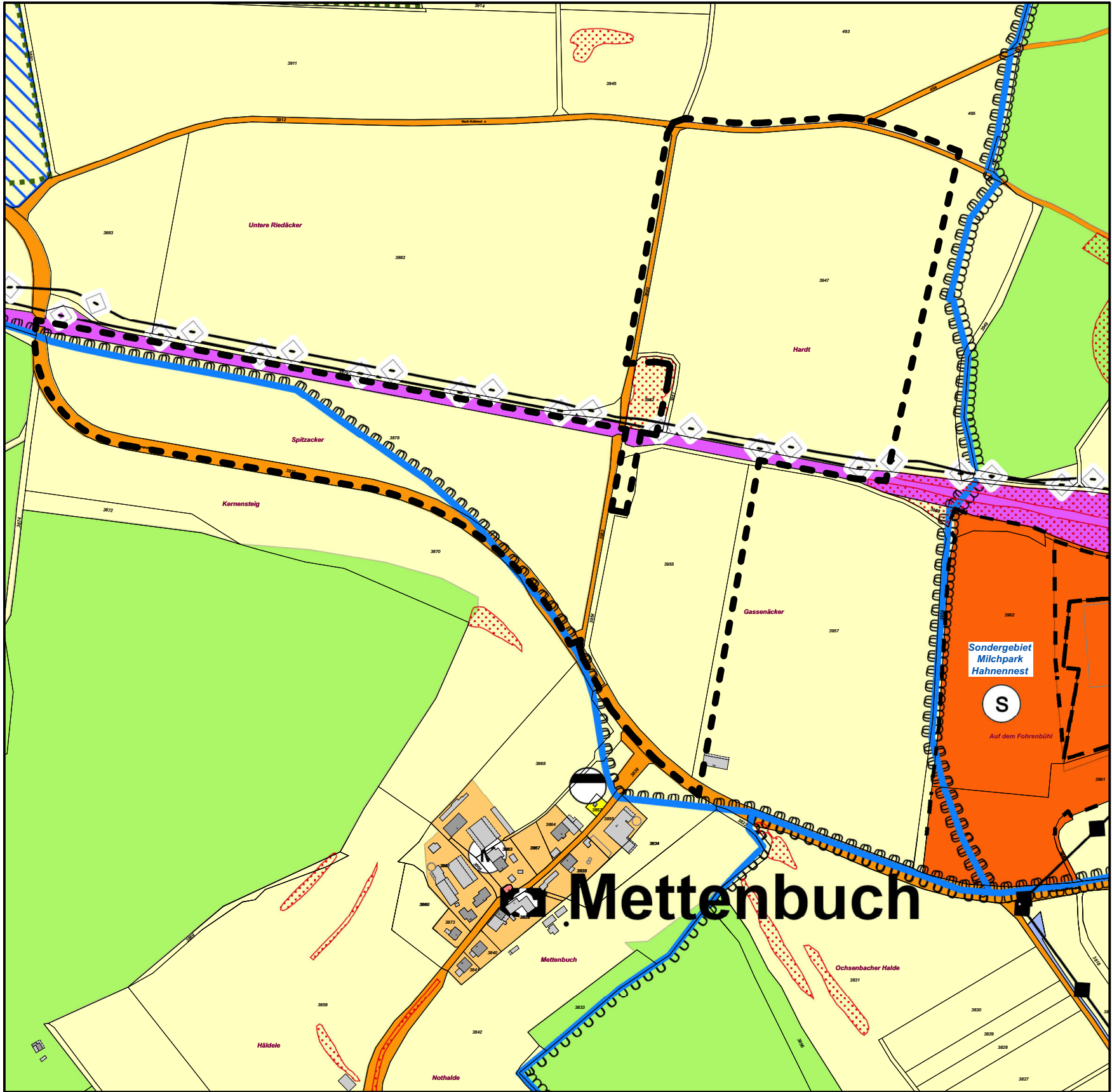


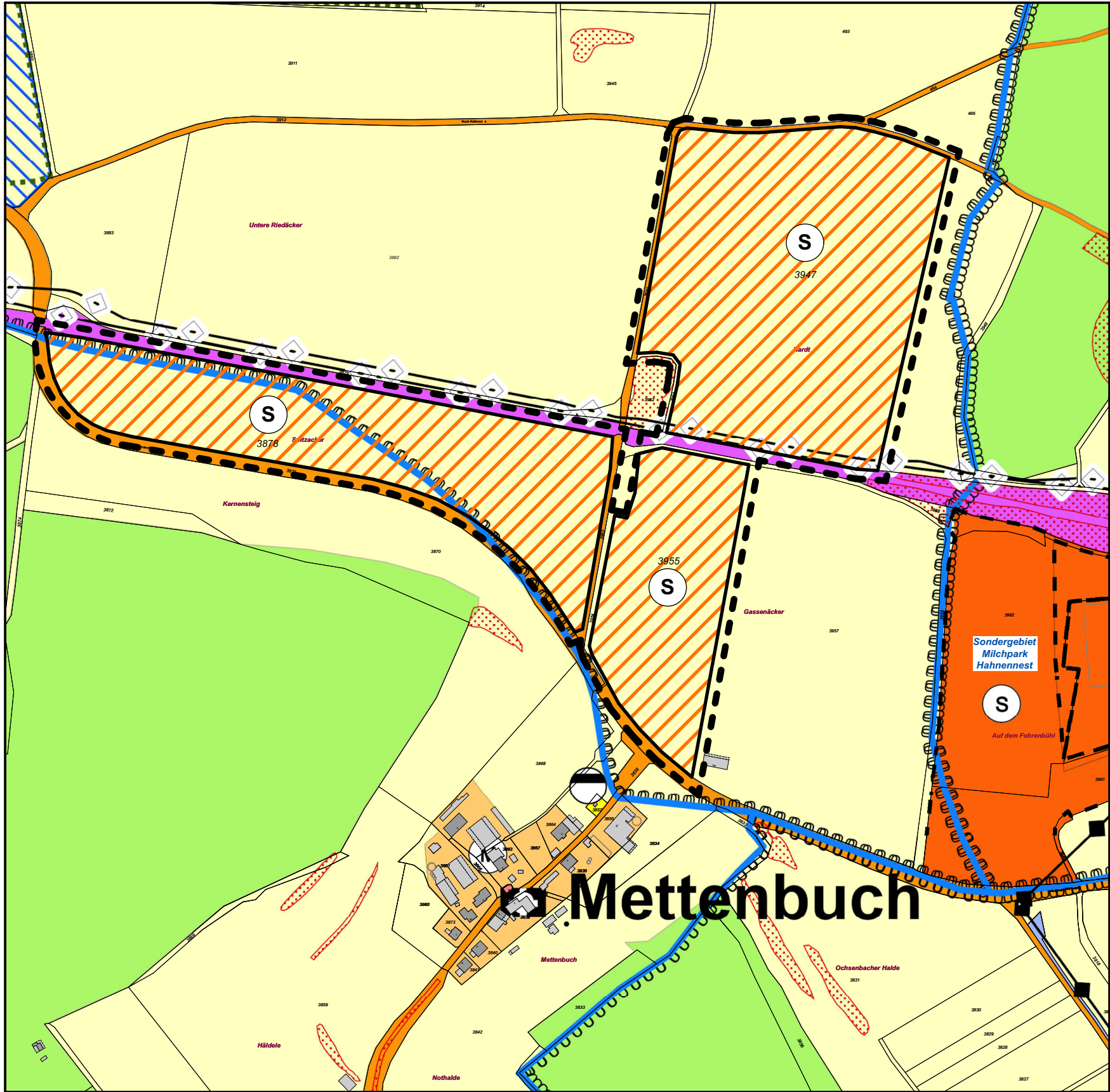
RECHTSWIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

METTENBUCH / HAHNENNEST, FLST. 3878, 3947, UND 3955

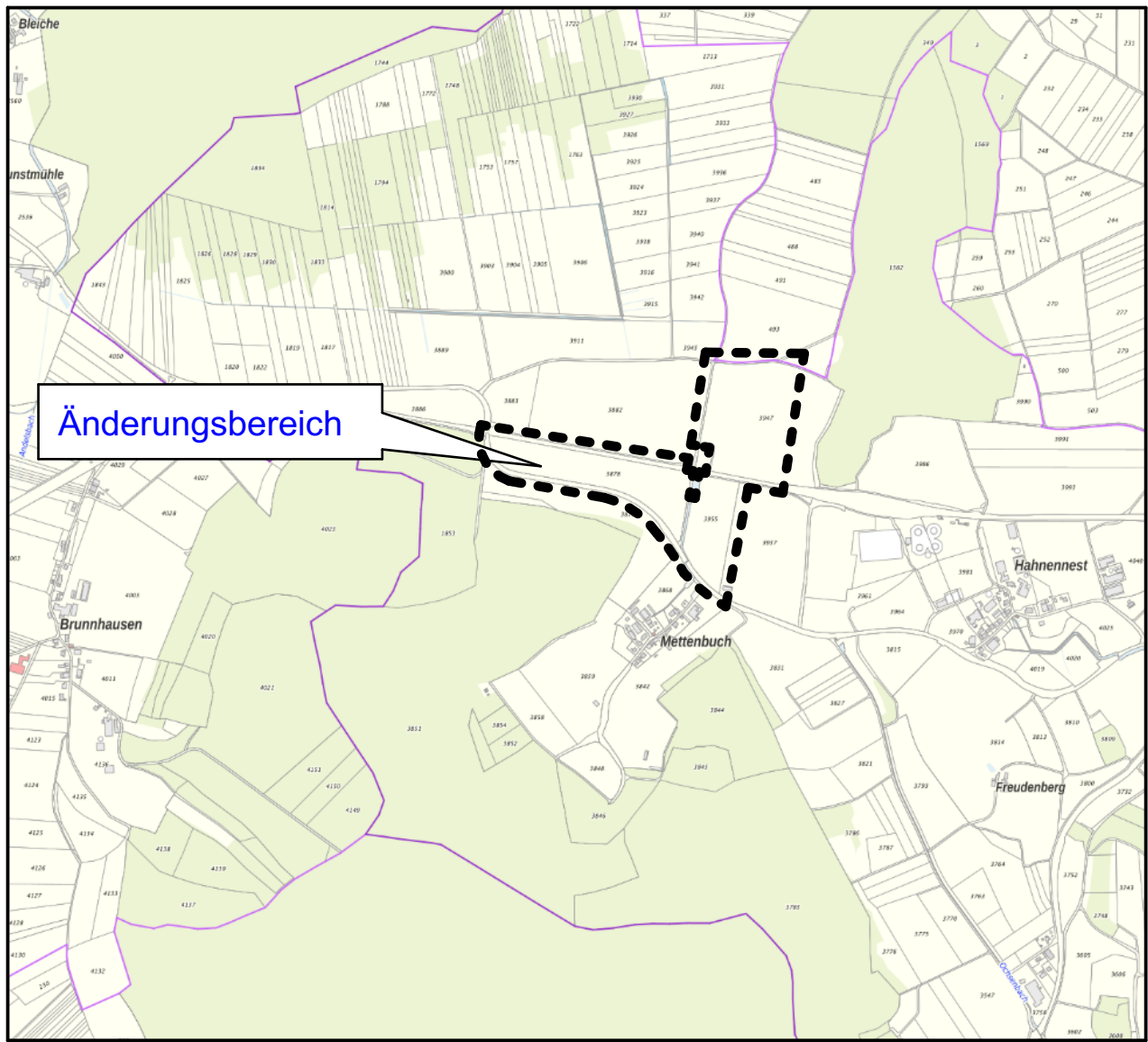


GEPLANTE ÄNDERUNG

METTENBUCH / HAHNENNEST, FLST. 3878, 3947, UND 3955



ÜBERSICHTSPLAN M 1 : 20000



METTENBUCH / HAHNENNEST, FLST. 3878, 3947, UND 3955

HINWEISE AUF ÜBERLASSENES DATENMATERIAL

Datengrundlage Flächennutzungsplan:  
Auszug aus dem Flächennutzungsplan von der Gemeinde  
Ostrach in der Fassung vom 28.06.2022

Datengrundlage Lageplan:  
Auszug vom Geoportal BW erstellt am 28.06.2022.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung

- Gemischte Bauflächen
- geplantes Sondergebiet
- geplantes Sondergebiet

4. Einrichtungen und Anlagen für  
Gemeinbedarf

- Kirchen und Gebäude  
kirchl. Zecke

5. Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsflächen
- Bahnen

7. Versorgungsanlagen, Ver- und  
Entsorgung

- Versorgungsanlagen
- Abwasser

10. Wasserflächen, Flächen für  
Wasserwirtschaft

- Wasserfläche
- Wasserschutzgebiet Zone I
- Wasserschutzgebiet Zone II
- Wasserschutzgebiet Zone III

15. Sonstige Planzeichen

- Gemeindegrenze

RM. Energie

- oberirdisch
- unterirdisch

- Biotope §32
- FFH Gebiete
- Naturschutzgebiete
- Waldflächen
- landwirtschaftliche Flächen

VERFAHRENSVERMERKE

- Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung erfolgte am \_\_\_\_\_.  
Der Planentwurf hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
öffentlich ausgelegen.
- Die Flächennutzungsplan - Änderung "Photovoltaikanlage Mettenbuch / Hahnenest Flst. 3878, 3947, und 3955" wurde von der Verbandsversammlung aufgestellt und beschlossen am \_\_\_\_\_.
- Genehmigungsvermerke

RECHTSGRUNDLAGEN

Diesem Bebauungsplan "Photovoltaikanlage Mettenbuch / Hahnenest Flst. 3878, 3947, und 3955" liegen die nachstehenden Rechtsvorschriften vor:

**Baugesetzbuch** (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147) m.W.v.15.09.2021.

**Baunutzungsverordnung** (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802) m.W.v. 23.06.2021.

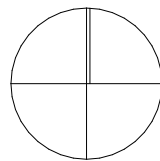
**Planzeichenverordnung** (PlanzV) in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021; (BGBl. I S. 1802, 1808) geändert worden ist.



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- ÄNDERUNGSBEREICH

N



BAUHERR	<b>Energiepark Hahnenest Gmbh &amp; Co. KG</b> vertreten durch Herr Simon Rauch Hahnenest 100, 88356 Ostrach Tel.: 07552/35992-30 E-Mail: info@energiepark-hahnenest.de		
BAUORT	Ostrach, Mettenbuch / Hahnenest Flst. 3878, 3947, und 3955		
PLANINHALT	<b>FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG</b> Solarpark Hahnenest Flst. 3878, 3947 u. 3955		
PLANUNG	1 : 5000	BP.02	
	MAßSTAB	PLAN - NR.	
DATUM	Hohentengen, 06.07.2022	Gez.:	Andreas Poczask

**shs** | architecture  
engineering  
management  
shs projectmanagement gmbh | heinzler johannes  
D-88367 Hohentengen | Gräfin-Monika-Str. 33 | info@shs-de.eu | T. +49 75 72 76 03 14 10