

Beschlüsse der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 17.01.2022

Gemeindewald

- **Forsteinrichtung durch Hr. Benz, Landratsamt Sigmaringen**
- **Haushalt**

Es werden folgende einstimmige Beschlüsse gefasst:

- a) Der Gemeinderat stimmt dem Vollzug des Betriebsplanes für das Forstwirtschaftsjahr 2020 mit einem Verlust in Höhe von 1.354 EUR zu.
- b) Der Gemeinderat stimmt dem forstwirtschaftlichen Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2022 mit einem voraussichtlichen Überschuss in Höhe von 54.600 EUR zu.

Baugesuche

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgenden Baugesuchen einstimmig her:

- **Neuerrichtung von zwei zusätzlichen Flutlichtmasten und Erneuerung der Leuchten auf den Bestandsflutlichtmasten, Ostrach, Altshauser Str.**
- **Erweiterung der Verkaufs- und Ausstellungsfläche durch Einbau einer Zwischenebene in bestehende Verkaufshalle, Ostrach, Heiligenberger Straße**
- **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Laubbach, Birkenbühl**
- **Nutzungsänderung best. Stall zu Ferkelaufzuchtstall zu Jungsauen Deck-/Wartestall, zu Eberstall. Neubau Mistplatte, vier Futtersilos; Neubau von 2 Abferkelställen, Unterweiler, Königseggwalder Straße**
- **Neubau eines Dreifamilienwohnhauses, Burgweiler, Sonnenbühl**

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgendem Baugesuch bei einer Enthaltung einstimmig her:

Erweiterung best. Lebensmittelmarkt, Ostrach, Hohenzollernstraße

Der Gemeinderat stellt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats das Einvernehmen zu diesem Baugesuch her.

Umbau best. Gaststätte zu einem Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten, Lausheim

Bebauungsplan "Schelmenhau II", Ostrach

- **Beschluss zur Offenlage**

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Schelmenhau II“ mit örtlichen Bauvorschriften und beschließt, die Bürger- und Behördenbeteiligung nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB (Offenlage) durchzuführen.

Bebauungsplan "Tierklinik und Therapiezentrum Ostrach"

- **Aufstellungsbeschluss**

Es wird bei einer Gegenstimme folgender mehrheitlicher Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat der Gemeinde Ostrach beschließt gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Tierklinik und Therapiezentrum“ im zweistufigen Regelverfahren.

Satzung "Fürst", Jettkofen

- Abwägung und Satzungsbeschluss

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

- a) Der Gemeinderat beschließt über die im Rahmen der Bebauungsplanaufstellung und der Aufstellung der örtlichen Bauvorschriften eingegangenen Stellungnahmen (Gesamtabwägung) entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
- b) Der Gemeinderat beschließt die Ergänzungssatzung „Fürst“ gem. § 10 (1) BauGB als Satzung.

Biotopverbundplanung

- Vergabe an ein Planungsbüro

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat vergibt die Erstellung einer Biotopverbundplanung für die Gemeinde Ostrach an das Büro 365° freiraum + umwelt zum Bruttopreis von 66.488,39 €.