

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung am 25.10.21 in öffentlicher Sitzung am 22.11.2021:

Verschiedenes

Beauftragung der Fa. Rewecon

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Die Fa. ReweCon wird auf Grundlage des vorliegenden Angebotes und der Auftragsbestätigung vom 18.10.2021 mit der Überarbeitung des Anlagevermögens in Angebotsvariante 2 auf Honorarbasis mit einer Deckelung auf 60.000 € netto beauftragt.

Beschlüsse der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.11.2021

Baugesuche

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu folgenden Baugesuchen einstimmig her:

Neubau Rettungswache DRK (Bereitschaft), Schrift auf Fassade Süd und Nord, Ostrach, Im Grund

Der Gemeinderat stellt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats das Einvernehmen zu diesem Baugesuch einstimmig her und stimmt der Befreiung zu (Überschreitung der Traufhöhe ca. 7,5 m anstatt 5 m):

Neubau eines Wohnhauses mit 2 Garagen, Einhart, Schmiedegasse

Der Gemeinderat stellt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats mit einer Enthaltung das Einvernehmen zu diesem Baugesuch her und stimmt den Befreiungen (zu Überschreitung Baugrenzen West 2-4 m, Überschreitung Traufhöhe ca. 1,9 m).

Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit PKW Doppelgaragen, Einhart, Schmiedegasse

Der Gemeinderat stellt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats das Einvernehmen zu diesen Baugesuchen einstimmig her.

- **Terrasse mit Pool (Verfahrensfreie Vorhaben), Befreiung wegen Überschreitung der Baugrenze, Unterweiler, Königseggwalder Straße**
- **Wiederaufbau eines Gebäudes mit Wohnnutzung nach Brand, Tafertsweiler, Mengener Straße**

Biotopverbundplanung Gemeinde Ostrach

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat fällt den Grundsatzbeschluss, ein Fachbüro mit der Erstellung einer Biotopverbundplanung zu beauftragen und die entsprechende Förderung in Höhe von 90 % zu beantragen.

Inventurrichtlinie und Bewertungsrichtlinie NKHR

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Die Inventurrichtlinie und die Bewertungsrichtlinie werden wie vorgelegt beschlossen.

BPL „Letten Süd“ in Einhart
-Aufstellungsbeschluss
-Beschluss zur Offenlage

Es werden folgende einstimmigen Beschlüsse gefasst:

- a) Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Letten Süd“ im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB für den oben dargestellten Geltungsbereich.
- b) Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Letten Süd“ mit örtlichen Bauvorschriften und beschließt, die Bürger- und Behördenbeteiligung nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB (Offenlage) durchzuführen.

BPL „Beundwiesen II“ in Unterweiler
-Abwägung
-Satzungsbeschluss

Es werden folgende einstimmigen Beschlüsse gefasst:

- a) Der Gemeinderat beschließt über die im Rahmen der Bebauungsplanaufstellung und der Aufstellung der örtlichen Bauvorschriften eingegangenen Stellungnahmen (Gesamtabwägung) entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
- b) Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Beundwiesen II“ und die zugehörigen örtlichen Bauvorschriften gem. § 10 (1) BauGB als Satzungen.

BPL 1.Änderung „Sonnenbühl“ in Burgweiler
-Aufstellungsbeschluss

Es wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans „Sonnenbühl“ gemäß § 2 (1) BauGB i. B. m. § 1(8) BauGB.

BPL Sondergebiet
„Freiflächenphotovoltaikanlage Riedwiesen“ in Waldbeuren
-Aufstellungsbeschluss

Bei einer Enthaltung und einer Gegenstimme wird mehrheitlich folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Sondergebietes „Freiflächenphotovoltaikanlage Riedwiesen“ gemäß § 2 (1) BauGB.